

Las Palmas de Gran Canaria reúne a sus socios europeos del proyecto Viana S+T+ARTS para definir el modelo de uso y gestión del futuro edificio Cachalote



By Ortega

Fri Sep 25 11:37:05 WEST 2026

Noticias

· Delegaciones técnicas de Brest (Francia), Brescia (Italia) y Viana do Castelo (Portugal) participan en la capital grancanaria en unas jornadas de trabajo para abordar procesos de transferencia urbana, gobernanza y cooperación internacional · Durante el encuentro se ha presentado el proyecto de rehabilitación de este antiguo inmueble del barrio mariner de San Cristóbal que conectará la cultura oceánica y la innovación, con la construcción de comunidad en el Cono Sur



El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, a través del Área de Ciudad de Mar y la Sociedad Municipal Sagulpa, ejerce esta semana de anfitrión en la reunión de trabajo con las ciudades europeas socias del proyecto Viana S+T+ARTS. Durante las jornadas, delegaciones de Brest (Francia), Brescia (Italia) y Viana do Castelo (Portugal) abordan de forma conjunta los avances en materia de gobernanza, dinamización social y regeneración urbana participativa vinculadas a la economía azul y la innovación.

Este encuentro en la capital grancanaria da continuidad al trabajo iniciado a comienzos de año en Portugal y toma como eje central el proyecto de rehabilitación del edificio Cachalote, ubicado en el barrio mariner de San Cristóbal. Las sesiones de trabajo permitirán mostrar a los socios europeos las características arquitectónicas del inmueble y el modelo de usos diseñado para convertir la antigua sede de la Universidad Popular del Distrito Cono Sur en un centro de

desarrollo tecnológico, social y cultural orientado a la cultura oceánica y a la construcción de comunidad en el Cono Sur de la ciudad.

El primer teniente de alcaldesa y concejal de Ciudad de Mar del Ayuntamiento capitalino, Pedro Quevedo, ha subrayado el valor estratégico de esta cita europea que "nos permite posicionar a Las Palmas de Gran Canaria en la vanguardia de las soluciones urbanas sostenibles ligadas a la economía azul. El edificio Cachalote no solo será un referente arquitectónico y de eficiencia energética, sino que se concibe como un motor dinamizador para el Cono Sur y para el barrio de San Cristóbal, conectando la ciencia, la tecnología y el conocimiento con nuestros vecinos, nuestro sector pesquero y la comunidad educativa".

El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria participa en este proyecto europeo a través de las áreas de Ciudad de Mar y la de Planificación, Desarrollo Urbano y Vivienda, Vías y Obras. La empresa municipal Sagulpa es el organismo responsable de desarrollar la gestión operativa y económica de las actuaciones del proyecto europeo.

Quevedo ha añadido además que "trabajar codo a codo con socios de la dimensión de Brest, Brescia y Viana do Castelo reafirma nuestro compromiso con la innovación urbana colaborativa. Este inmueble será un punto de encuentro abierto a la ciudadanía y un laboratorio de economía azul y cultura oceánica con proyección internacional".

El encuentro arrancó este jueves con una sesión abierta a más de cuarenta representantes del ecosistema socioeconómico, educativo y vecinal de la ciudad, orientada a poner en común los objetivos del proyecto y analizar las mejores prácticas europeas en el diseño de espacios públicos marinos y gobernanza participativa.

La mañana incluyó un Think Tank centrado en las oportunidades de innovación dentro de la economía azul, como paso previo a una visita técnica sobre el terreno por el barrio de San Cristóbal. En este recorrido urbano, las delegaciones socias han podido conocer de primera mano la realidad socioeconómica del litoral sur capitalino y su estrecho vínculo con el medio marino.

La programación se completa este viernes con varios talleres de trabajo orientados a la elaboración de los estudios de transferencia urbana, la evaluación de los avances del programa y la fijación de las próximas etapas de cooperación transnacional.

Asimismo, los representantes europeos realizarán visitas institucionales y técnicas a enclaves clave del desarrollo portuario, ambiental e innovador de la isla para profundizar en las fortalezas del entorno de Las Palmas de Gran Canaria como región ultraperiférica de la Unión Europea

Edificio Cachalote

Durante el encuentro se presentó formalmente el estado de la actuación en el edificio Cachalote, cuya rehabilitación integral fue adjudicada a la empresa Proyecon Galicia S.A. por un importe de 3.214.156,95 euros.

La intervención está financiada por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del Gobierno de España a través de los fondos europeos NextGenerationEU, dentro del Plan de Acción de la Agenda Urbana Española.

El proyecto arquitectónico contempla la instalación de una innovadora envolvente de vidrio fotovoltaico adosada a la estructura original de tres plantas y 631 metros cuadrados. Este sistema de captación solar permitirá reducir el consumo de energías fósiles en al menos un 30% e incluso suministrar energía sobrante a otras dependencias del entorno.

El edificio distribuirá sus espacios en áreas para docencia, investigación, exposiciones, oficinas dedicadas a iniciativas del mar, un taller-cocina para demostraciones y una terraza-cubierta panorámica orientada a actividades de la cultura oceánica. La instalación será plenamente accesible y contará con cerramientos móviles para adaptar las salas polivalentes a diferentes usos de la ciudadanía y del ecosistema de innovación local.



El proyecto Viana S+T+ARTS cuenta con una financiación global europea de cerca de cinco millones de euros a través del programa European Urban Initiative – Innovative Actions (EUI). Basado en el cruce entre Ciencia, Tecnología y Artes (S+T+ARTS), el programa fomenta que las ciudades diseñen estrategias innovadoras de resiliencia y regeneración del litoral a través de procesos participativos de co-creación.